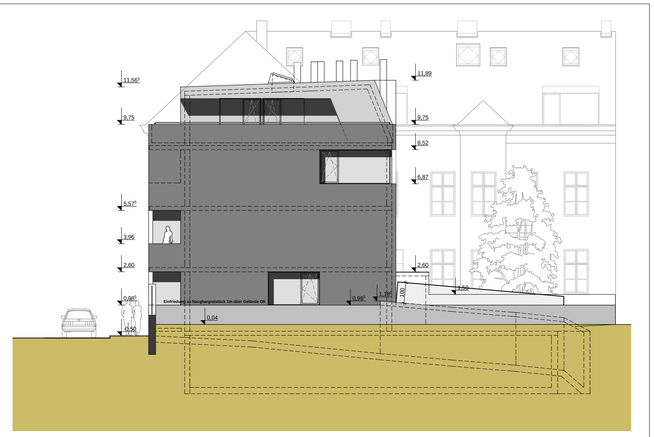
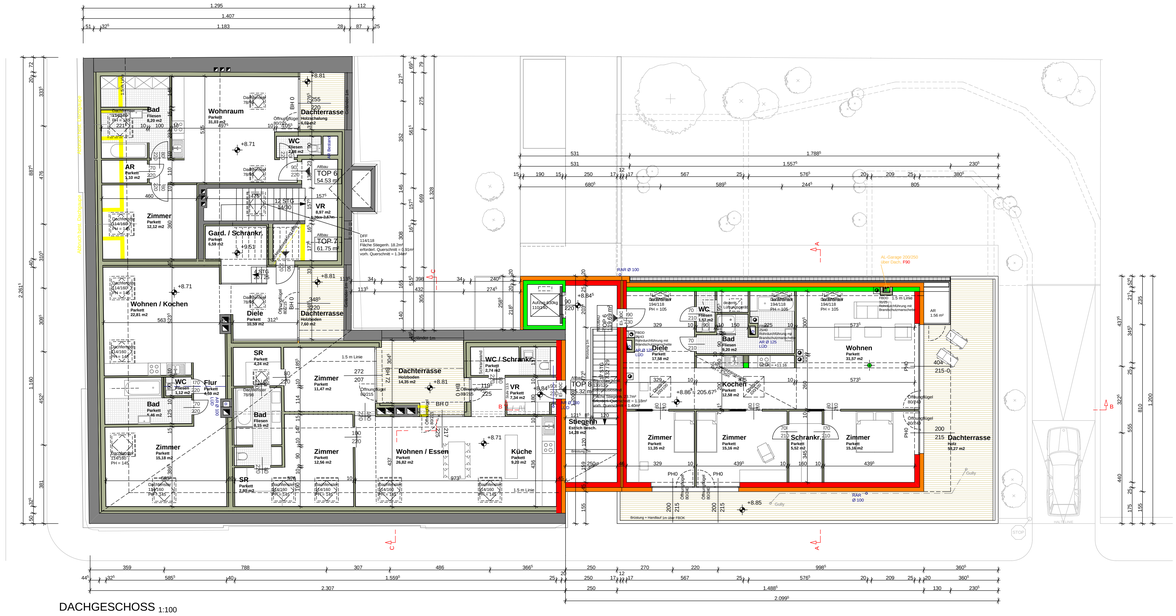
WESTANSICHT 1:100

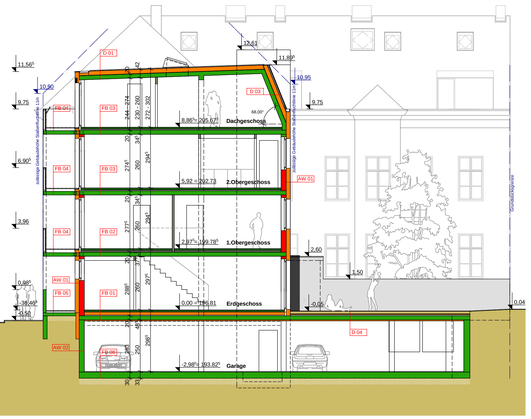
SÜDANSICHT 1:100



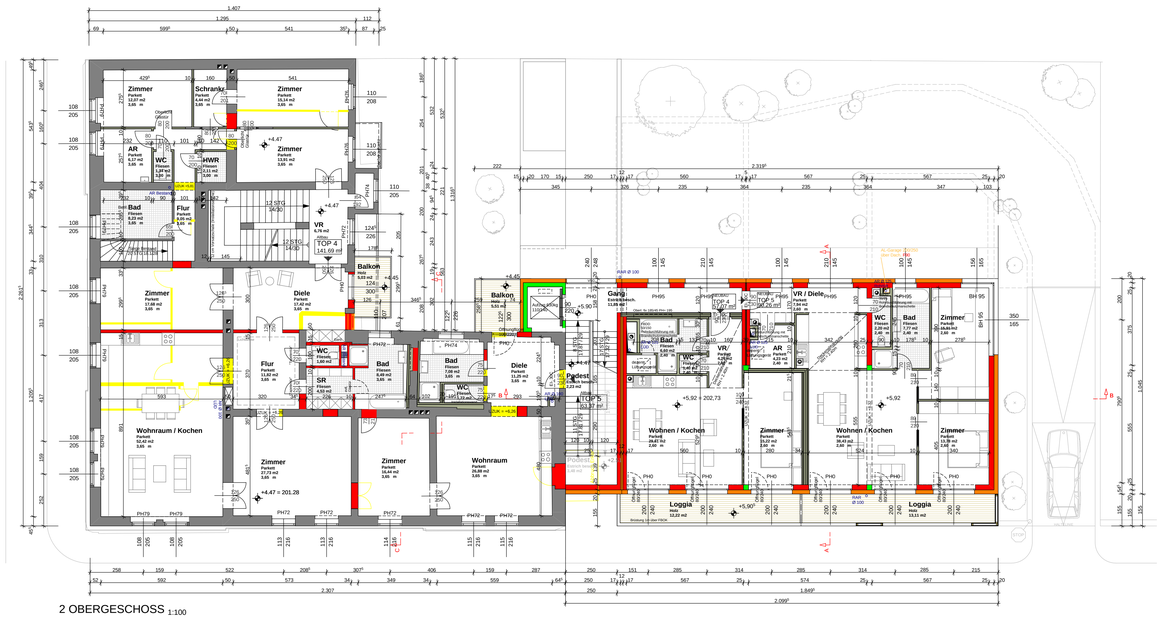
ANSICHT EINFRIEDUNG 1:100



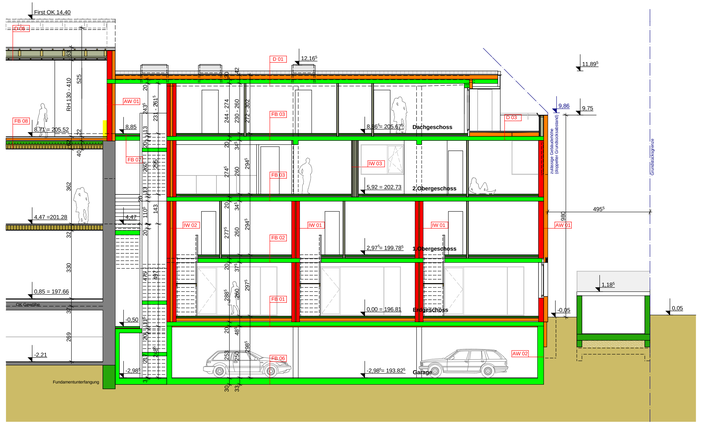
DACHGESCHOSS 1:100



SCHNITT A-A 1:100



2 OBERGESCHOSS 1:100



SCHNITT B-B 1:100

AW 01 Außenwand U=0,16 W/m²K
- 200mm WDVS
- 250mm Hohlblockziegel
- 15mm Innenputz
- 465mm

AW 02 Garagenwand
- 300mm STB Wand WU

FB 01 Kellerdecke U=0,19 W/m²K
- 15mm Parkettboden
- 60mm Anhydritestrich
- PE-Folie
- 30mm TSD 35/30
- 180mm Wärmedämmung (Thermotec BEPS WD 100R)
- 30mm Schüttung
- 200mm STB Decke
- 495mm

FB 02 Decke Maisonette U=0,33 W/m²K
- 15mm Parkettboden
- 60mm Anhydritestrich
- PE-Folie
- 20mm TSD 23/20
- 50mm Schüttung (stärw. Lüftungsschlkanäle)
- 30mm TSD 35/30
- 200mm STB Decke
- 15mm Putz
- 390mm

FB 03 Wohnungstrenndecke U=0,45 W/m²K
- 15mm Parkettboden
- 60mm Anhydritestrich
- PE-Folie
- 30mm TSD 35/30
- 30mm Schüttung
- 200mm STB Decke
- 15mm Putz
- 350mm

FB 04 Loggia
- 50mm Lärchenholzrost
- 100mm Tragkonstruktion
- Flüssigfliesenabdichtung
- 200mm STB Kiesgfalle thermisch entkoppelt
- 25mm Speicherfolie/Gummipuz
- 375mm

FB 05 Laubengang
- 5mm Bodenspachtelung Epoxibeschi.
- 150mm STB Platte
- 30mm Rollierung
- 450mm

FB 06 Garagenboden
- 30mm Gussasphaltestrich
- 300mm STB Platte WU
- 150mm Sauberkeitsschicht
- Folie
- 40mm Rollierung
- 520mm

FB 07 Stiegenhaus
- 1mm Epoxibeschichtung
- 60mm Anhydritestrich
- Folie
- 30mm TSD 35/30
- 40mm Schüttung
- STB Decke
- 200mm Unterseite gespachtelt
- 331mm

FB 8 Dachaufbau Altbau U=0,29 W/m²K
- 20mm Parkettboden
- 60mm Estrich
- 0mm PE-Folie
- 40mm Schüttung
- STB fl. Stalk
- best. Dippelbaudecke
- verdübelt
- best.Putzträger
- best.Putz

IW 01 Wohnungstrennwand U=0,31 W/m²K
- 15mm Innenputz
- 170mm Hohlblockziegel
- 50mm 2x25 Dämmplatte
- 170mm Hohlblockziegel
- 15mm Innenputz
- 420mm

IW 02 Wohnungstrennwand U=0,22 W/m²K
- 15mm Innenputz
- 170mm Hohlblockziegel
- 120mm 2x60 Dämmplatte
- 170mm Hohlblockziegel
- 15mm Innenputz
- 490mm

- 12,5mm GFK Platte
- 50mm Installationswand gedämmt
- 25mm 2x12,5 GFK Platte
- 75mm Metallständerwand gedämmt
- 12,5mm GFK Platte
- 75mm Metallständerwand gedämmt
- 12,5mm GFK Platte
- 50mm Installationswand gedämmt
- 12,5mm GFK Platte
- 337,5mm

D 01 Flachdach U=0,16 W/m²K
- 30mm Kies
- 2mm EPDM Folendach
- 220mm Dachdämmplatten
- Dampfsperre
- 200mm STB Decke
- 15mm Putz
- 467mm

D 02 Steildach U=0,19 W/m²K
- 30mm Stehfalzverblechung
- 5mm Schalunmatte
- 16mm Holzschalung
- 40mm Konterlattung
- Unterdach
- 160mm Wärmedämmung zwischen Leichtb. U=0,15 W/m²K
- 220mm Sparren dazw.
- Wärmedämmung
- Dampfsperre
- 200mm STB Platte
- 15mm Putz
- 542mm

D 03 Dachterrasse U=0,18 W/m²K
- 50mm Lärchenholzrost
- 5mm Schutzvlies
- 2mm EPDM Folendach2
- 200mm Gefälledämmung 200/180
- Dampfsperre
- 200mm STB Decke
- 15mm Putz
- 472mm

D 04 Gründach
- 100mm Extensivbegrünung
- 5mm Wurzelschutzvlies
- 50mm XPS
- 5mm Bitumenabdichtung
- 60mm Gefälleschicht
- 200mm STB PLatte
- 420mm

D 05 Steildach Altbau U=0,16 W/m²K
- 15mm Ziegeldeckung
- 40mm Lattung
- 50mm Konterlattung
- Unterdach dif.offen
- 20mm Holzschalung
- 200mm Sparren fl. Stalk
- dazw. Wärmedämmung
- 50mm Querlattung
- dazw. Wärmedämmung
- Dampfsperre
- 20mm OSB
- 40mm Montagelattung
- 30mm GKS Platten

D 06 Dachterrasse Altbau U=0,16 W/m²K
- 80mm Lärchenholzrost auf Unterkonstruktion
- Vlies
- 30mm EPS
- 3mm EPDM
- 140mm Beton gef.
- STB fl. Stalk
- best. Dippelbaudecke
- verdübelt
- best.Putzträger
- best.Putz

A B C D

LEGENDE
- ABBRUCH
- BESTAND
- ZIEGELMAUERWERK
- STAHLBETON
- HOLZ / HOLZWERKSTOFF
- WÄRMEDÄMMUNG HART
- WÄRMEDÄMMUNG WEICH

BAUWERBER

Heilig Immobilien GmbH.
Kirchenplatz 9
3550 Langenlois
und
Grossmann Immobilien GmbH.
Leitermayergasse 6
1170 Wien

GRUNDEIGENTÜMER

Heilig Immobilien GmbH.
Kirchenplatz 9
3550 Langenlois
und
Grossmann Immobilien GmbH.
Leitermayergasse 6
1170 Wien

PLANVERFASSER

GPR Bauträger & Generalplanungs GmbH.
Roseggerstraße 6
3500 Krems

BAUFÜHRER

EINREICHPLAN

PLANINHALT:

Grundrisse	1:100
Schnitte	1:100
Ansichten	1:100
Lageplan	1:250

UMBAU UND ERWEITERUNG

RINGSTRASSE 31

Proj.Nr: RS 31	PlanNr. E 02
Index A	15.04.2009